

群众体育中心室外网球场二楼过道地面修缮 项目采购需求

一、项目概况

（一）采购项目名称：群众体育中心室外网球场二楼过道地面修缮项目

（二）项目内容：一、室外网球场二楼过道地面原有胶水铺贴的草皮、塑木地板、骨架总计 426 平方米进行拆除。二、室外网球场二楼过道地面拆除 426 平方米位置进行水泥砂浆垫层，安装火烧面防滑大理石交叉铺贴。三、护栏进行打磨、喷漆，总计 80 平方米。

（三）项目预算：20.5 万元人民币（高于此价格无效）

（四）项目简介：本次修缮项目旨在全面改善群众体育中心室外网球场二楼过道地面。

二、项目管理和服务要求

序号	项目名称	服务要求
1	草皮拆除	拆除现有地面人造草皮
2	塑木板拆除	拆除现有地面塑木板
3	龙骨架拆除	拆除现有地面龙骨架
4	铺设地面	铺设大理石板：3 公分厚，300mm*600mm 火烧面大理石板

5	护栏喷漆	对掉色护栏进行打磨，重新进行喷漆
6	其他要求	1. 须文明、安全施工，不得野蛮施工，对地面进行铺设保护，不得破坏设施设备，施工垃圾要及时清运； 2. 施工人员须持证上岗，佩戴安全帽，须对施工人员进行安全教育； 3. 须做好施工物料的堆放、运输、管理工作，不得随意乱放； 4. 做好施工的详细方案、质量保障措施、安全应急预案等； 5. 其它未尽要求可按实际执行需求报价。

三、响应文件要求

（一）文件基本要求

供应商应准备“投标文件”一式五份（一正四副），并编制打印成册，不成册视为无效投标，并扫描电子版放入U盘。纸质标书和电子版U盘应以档案袋密封条密封形式装在信封内密封寄出。封口处需加盖单位公章，并在信封封面注明：

- （1）响应项目；
- （2）供应商名称；
- （3）联系人姓名、电话。

（二）文件构成要求

(1) 商务部分，主要包括但不限于以下内容：

1. 标书目录；
2. 商事主体登记及备案信息查询记录，并加盖供应商单位公章；
3. 供应商情况介绍（含资质、荣誉等）；
4. 详细清单报价；
5. 供应商同类项目业绩、履约评价等。

(2) 技术部分，主要包括但不限于以下内容：

1. 项目实施关键施工技术（重点难点）分析及解决方案；
2. 施工质量（安全、环保、工期、售后服务）保障措施及相关的违约承诺。

四、供应商资格要求

（一）投标方须是在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格或是具有独立承担民事责任的能力的其它组织（提供营业执照扫描件或事业单位法人证等法人证明扫描件并加盖公章，原件备查）；总公司或者分公司只允许一家投标，不允许同时参与本项目投标，以分公司名义参与投标的，须提供总公司或具有独立法人的上一级公司出具的愿为其参与本项目投标的行为以及履约等行为承担民事责任的加盖总公司公章的授权函，以及提供总、分公司的营业执照扫描件，原件备查；

（二）具有良好的商业信誉，投标方参加政府采购比赛前三年内，无行贿犯罪记录及在经营比赛中没有重大违法记录；参与

本项目政府采购比赛时不存在被有关部门禁止参与政府采购比赛且在有效期内的情况；参与本项目政府采购比赛时不存在被有关部门列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单的情况；

（三）投标方具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料：

资质要求：企业经营范围包含“建设工程施工”或“室内外装饰装修工程”或“建筑装修装饰工程”等相关装修装饰类施工内容。须提供商事主体登记及备案信息查询记录，或营业执照（登记证）复印件（需有业务范围），并加盖供应商单位公章。

（四）本项目不接受联合体投标，不接受投标方选用进口产品参与投标，不允许分包、转包。

五、评标定标方法

本项目采用综合评分法作为评标定标方式，在最大限度满足招标文件实质性要求前提下，按照招标文件规定的各项因素进行量化打分，以评标总得分最高的投标供应商作为中标候选供应商或中标供应商的评标方法。

六、商务需求

（一）服务期：以合同签订日期为准

（二）服务地点：深圳市光明区（具体地点待定）。

（三）报价要求：

（1）本项目服务费采用包干制，应包括服务成本、法定税

费和企业的利润。由投标供应商根据采购文件所提供的资料自行测算投标报价；一经中标，报价总价作为中标供应商与采购单位签定的合同金额，合同期限内不做调整。

（2）投标供应商应当根据本企业的成本自行决定报价，但不得以低于其企业成本的报价投标。

（3）投标供应商的报价不得超过项目预算金额。

（4）投标供应商的报价，应当是本项目采购范围和采购文件及合同条款上所列的各项内容中所述的全部，不得以任何理由予以重复。

（5）除非采购单位通过修改采购文件予以更正，否则，投标供应商应毫无例外地按响应文件所列的清单中项目和数量填报综合单价和合价。投标供应商未填综合单价或合价的项目，在实施后，将不得以支付，并视作该项费用已包括在其它有价款的综合单价或合价内。

（6）投标供应商应先到项目地点踏勘以充分了解项目的位置、情况、道路及任何其它足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解项目情况而导致的索赔或服务期限延长申请将不获批准。

（7）投标供应商不得期望通过索赔等方式获取补偿，否则，除可能遭到拒绝外，还可能将被作为不良行为记录在案，并可能影响其以后参加政府采购的项目投标。各投标供应商在报价时，应充分考虑报价的风险。

（四）付款方式：根据合同约定

（五）违约责任：供应商未按照合同约定完成服务内容，应向采购方返还已收取的服务总费用，并向采购方支付服务总费用20%的违约金。

（六）警示条款：光明区公共文化艺术和体育中心有权对所有投标供应商就本项目招标文件要求提供的相关证明材料（原件）进行审查。供应商提供虚假资料被查实的，则可能面临被取消本项目中标资格、列入不良行为记录名单且三年内禁止参与本单位采购比赛的风险。

（七）陪标责任：此项目不接受关联供应商同时投标，经查发现存在陪标现象，取消本次所有参标资格，并按相关规定进行上报和追责。