

光明区公共文化艺术和体育中心
2023 年保险项目需求

单位名称：		光明区公共文化艺术和体育中心			
地 址：		深圳市光明区光明街道泉鸣路与牛山路交汇处			
场馆基本情况：		光明区公共文化艺术和体育中心下属光明区文化馆、区图书馆、区图书馆红花山分馆、光明区业余体育学校。 光明区文化馆、图书馆红花山分馆位于光明区公明街道振明路 9 号（以下简称“两馆”）。“两馆”包含的区域为 A 座文化馆主楼、B 座图书馆红花山分馆、C 座培训中心、D 座会堂、地下室及公共区域。总建筑面积 2.592 万平米，总占地面积 3.6178 万平米。A 座文化馆主楼总建筑面积 4934 平方米，共四层，一层为艺术展览区，二层、三层为办公区，四层为培训区；B 座图书馆红花山分馆总建筑面积 6142 平方米，共四层，一层为图书馆大堂，二层、三层为读者阅览区，四层为办公区域及多功能报告厅；C 座文化馆培训中心总建筑面积 5176 平方米，共三层，一层为正佳影院大堂，二层、三层为文艺培训区；D 座会堂 3787 平方米，主要举办公益文化演出及会议； 财产一切险：区文化馆、图书馆红花山分馆、区图书馆 公众责任险：区文化馆、图书馆红花山分馆、社区分馆、光明区业余体育学校 雇主责任险：光明区公共文化艺术和体育中心工作人员			
需求明细					
序号	保险类别	名称	保险内容	赔偿限额（人民币）	备注
1	财产一切险	两馆场馆房屋建筑（含装修）	A 座文化馆主楼+B 座图书馆红花山分馆+C 座培训中心+D 座会堂+公共区域+地下室	≥1.2 亿元	
2		场馆设备	办公设备+电子设备（含机器设备、配电设备、消防设备、监控设备、专用设备、通用设备、24 小时书香亭机器设备及玻璃防护罩（71 个）等）	≥9700 万元	区文化馆、图书馆红花山分馆 4000 万； 区图书馆 1700 万元； 24 小时书香亭机器设备及玻璃防

					护罩：4000 万
3		场馆家具	家具、用具、装具及动植物	≥1500 万元	区图书馆 1200 万； 区文化馆、图书馆红花山分馆 300 万
4		仓储物	红花山分馆+图书馆分馆+区文化馆+区图书馆（图书、档案）	≥2500 万元	区图书馆 1200 万；区文化馆图书馆红花山分馆 1300 万
5		数据类	场馆信息数据	≥2800 万元	
6	公众责任险	光明区文化馆、图书馆红花山分馆公众责任（两馆）、图书馆传麒山分馆	在场馆内人身伤亡和财产损失累计赔偿限额	由投标方自行拟定方案择优选用	场馆内举办的各类活动、展览等（含所有进入场馆内活动的人员）
			在场馆内每次事故赔偿限额		
			在场馆内财产损失每次事故赔偿限额		
			在场馆内人身伤亡每次事故赔偿限额		
			在场馆内每人每次事故人身伤亡赔偿限额		
		24 小时书香亭机器（71 个）	在场馆内人身伤亡和财产损失累计赔偿限额		
			在场馆内每次事故赔偿限额		
			在场馆内财产损失每次事故赔偿限额		

			在场馆内人身伤亡每次事故赔偿限额		
			在场馆内每人每次事故人身伤亡赔偿限额		
		光明区业余体育学校	在场馆内人身伤亡和财产损失累计赔偿限额		
			在场馆内每次事故赔偿限额		
			在场馆内财产损失每次事故赔偿限额		
			在场馆内人身伤亡每次事故赔偿限额		
			在场馆内每人每次事故人身伤亡赔偿限额		
8		两馆 车位 321 个	地上+地下每车位每辆车最高赔偿限额		
			地上+地下每车位每辆车每次事故及累计赔偿限额		
9	雇主 责任险	员工不少于 28 人	员工在受雇过程中死亡或者伤残	≥100 万元	
			员工在受雇过程中受伤医疗	≥5 万元	

			员工在受雇过程中受伤住院	≥200 元 /天	
资质要求			1.需持有保监会授权的《经营保险业务许可证》，营业范围内需包含财产损失险、责任险或国家保监部门批准的其他业务。 2.具有合法的企业法人营业执照，组织机构代码证，税务登记证(提供合法有效的营业执照原件扫描件，原件备查；如企业营业执照未反映经营范围，须提供深圳市市场监督管理局网站或公司所在地关于供应商经营范围查询结果的截图)； 3.深圳市光明区公共文化艺术和体育中心有权对所有投标供应商就本项目招标文件要求提供的相关证明材料(原件)进行审查。供应商提供虚假资料被查实的，则可能面临被取消本项目中标资格、列入不良行为记录名单且三年内禁止参与本单位采购活动的风险		
其他要求			需满足：1.盗抢险扩展条款，供水、供气、管道破裂损失条款，公用设施故障条款，灭火费用扩展条款，清理残骸条款，专业费用条款，预付赔款条款，重置价值条款，自动喷淋系统水损扩展条款，建筑物外部附属设施扩展条款，玻璃破碎扩展条款，附加暴风、暴雨、洪水保险条款，火灾、爆炸、烟熏及水损条款，灭火及所致水损责任条款，广告及装饰装置条款，电梯责任条款，停车场责任条款，24 小时个人意外条款，临时海外工作培训以及休假条款。 2. 服务有效期为一年，在各险种中注明免赔额及零免赔，需在保单中逐条列明需求明细。 3. 体校训练的项目包括：柔道，跆拳道，空手道，游泳，网球，乒乓球，羽毛球，攀岩，柔道，跆拳道，空手等。		